

MOZZATE

Via Corridoni, 4
mozzate@unioncasa.eu

Tel. 0331.721005
Fax 0331.721080



DA VEDERE!

FENEGRÒ: Zona centrale, in palazzina del '07 di sole 6 unità, soluzione completamente arredata. Posto auto interno di proprietà.
€ 78.000,00
rif O 200



IMPERDIBILE!

LOCATE VARESI: Al piano terra di una graziosa palazzina del '07, posizione centrale. Ripostiglio, box e 50 mq di GIARDINO PRIVATO.
€ 103.000,00
rif O 205

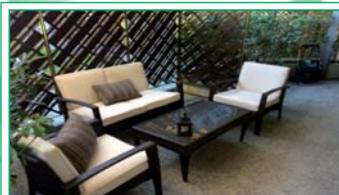


MOZZATE: Zona ben servita dai mezzi, completamente ristrutturato e senza spese condominiali. Terrazzo di ben 30mq. Ideale per pendolari.
€ 92.000,00
rif O 304



LIBERO SUBITO!

CARBONATE: Recente costruzione del '08, mansardato di 80 mq con travi a vista. Locali ampi, luminosi e due camere matrimoniali. 2 balconi e posto auto interno.
€ 110.000,00
rif O 333



MOZZATE: In centro, palazzina del '07, al piano terra con terrazzo di 30 mq. Cucina abitabile, ampio box e ottime rifiniture.
€ 130.000,00
rif O 337



LIMIDO COMASCO: In contesto di sole 6 unità, 85mq molto luminosi. Soggiorno con camino e balcone e cucina disimpegnata. Box e posto auto privato. Ideale per giovani!
€ 130.000,00
rif O 314



AFFARE!

GERENZANO: Vicinanze Saronno, in contesto recente e curato, ampio mansardato + balcone e box. Clima e videocitofono.
€ 139.000,00
rif O 327



MOZZATE: Zona servita, palazzina del '09 con terrazzino, box e cantina. Riscaldamento a pavimento. **CLASSE B!**
€ 145.000,00
rif O 309



AFFARE!

CISLAGO: Stazione: 100 mq al piano terra con doppi servizi, giardino privato di 250 mq sui tre lati, box e cantina.
€ 185.000,00
rif O 329



DA VEDERE!

CISLAGO: Zona residenziale, 100mq con box doppio + posto auto privato. 100 MQ DI GIARDINO.
€ 210.000,00
rif O 343



PRONTA CONSEGNA!

GERENZANO: Nuova costruzione: confine con Saronno. Disponiamo di villetta a schiera: 3 camere, cucina abitabile, taverna, box doppio e giardino. **CLASSE B!**
INFO IN UFFICIO
rif O 600



LIBERA SUBITO!

MOZZATE: Porzione di villa in bifamiliare. 3 camere da letto, cucina abitabile, box doppio e giardino di 270 mq su tre lati.
solo € 250.000,00
rif O 603

Residence "DIAMANTE ROSA" Binago Confine con Malnate - Via Monte Rosa

CLASSE A

NO PROVVIGIONE!!



SOLUZIONE "B" CON 2 O 3 CAMERE + SERVIZI
€ 196.000,00



SOLO 5 FAMIGLIE - METRATURE DA 100 A 135 MQ TRILOCALI O QUADRILocalI CON DOPPI SERVIZI



SOLUZIONE "E" CON 2 O 3 CAMERE



€ 218.200,00

- ▶ TRAVI SBIANCATE SIA INTERNAMENTE CHE ESTERNAMENTE
- ▶ PERSIANE COLOR GRIGIO
- ▶ BOX SINGOLI E DOPPI
- ▶ POMPA DI CALORE
- ▶ RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- ▶ IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- ▶ IMPIANTO DI DOMOTICA PER OGNI APPARTAMENTO
- ▶ PANNELLI SOLARI PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA
- ▶ IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA IDEALE PER PERSONE ALLERGICHE
- ▶ ELEVATO VALORE DI ISOLAMENTO TERMICO, BASSI CONSUMI
- ▶ AMPIA SCELTA FINITURE E DIVISIONI INTERNE
- ▶ CONSEGNA PRIMAVERA 2015



Per informazioni ti aspettiamo nel nostro ufficio di
Olgiate Comasco (CO)
In Via San Gerardo, 52 - 031/990734

SECONDA USCITA

SETTEMBRE 2014

UNIONCASA

SERVIZI IMMOBILIARI

OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734



AFFARE!

FALOPPIO: Terrazzo panoramico, ascensore e box doppio. BELLISSIMO!
rif M 342
€ 169.000,00



AFFARE!

BINAGO: Anno 2008. 95 mq con doppi servizi, terrazzo e box. **SOLI**
rif M 308
€ 168.000,00



AFFARE!

UGGIATE: Zona Coop. 100 mq al primo piano con balcone, cantina e box.
rif M 306
€ 108.000,00



AFFARE!

OLGIATE: 110 mq su un unico livello, locali ampi e spaziosi. solaio, balcone e p.auto coperto.
rif M 408
€ 125.000,00

MALNATE

SIAMO APERTI, VENITE A TROVARCI!
Via Martiri Patrioti, 14

Tel. 0332.861840
Cell. 345.7344626



MALNATE: TRILOCALE RECENTE, FINEMENTE CURATO, AMPIA ZONA GIORNO CON CUCINA SEPARATA!! COMPLETO DI BOX.
€ 163.000,00
rif S 302



NOVITÀ!

MALNATE: CLASSICO TRILOCALE DEL "VILLAGGIO" CON AMPIO GIARDINO!!
€ 142.000,00
rif S 309



NOVITÀ!

LURATE CACCIVIO

Via XX Settembre, 32/34
luratecaccivio@unioncasa.eu

Tel. 031.491219
Fax 031.492124



NOVITÀ!

LURATE CACCIVIO: Recente villetta di testa di 180mq con tripli servizi, box doppio e 350mq di giardino su tre lati.
rif LC 600
€ 260.000,00



NOVITÀ!

BULGAROGRASSO: Recente quadrilocale con 2 servizi ripostiglio di 300 mq e box doppio. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!
rif LC 300
€ 236.000,00



NOVITÀ!

MONTANO LUCINO: Villa bifamiliare di 200mq disposta su due livelli. Circondata da giardino privato, box, posti auto interni e locale deposito.
rif LC 606
€ 339.000,00

MOZZATE

Via Corridoni, 4
mozzate@unioncasa.eu

Tel. 0331.721005
Fax 0331.721080



CONOSCI L'ESATTO VALORE DI CASA TUA!

VALUTIAMO GRATUITAMENTE CASA TUA!

CHIAMA SUBITO!
Tel. 0331.721005



AFFARE!

LIMIDO COMASCO: In nuovissima palazzina del 2008, ben 80 mq al primo piano, con terrazzo e box. Extracapitolato.
rif O 301
€ 123.000,00

EFFETTUIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

COPIA OMAGGIO

LE NOVITÀ



OLGIATE: TRILOCALE
In CENTRO, bellissimo contesto del 2009; 95mq con ingresso indip., doppi servizi, GIARDINO PRIVATO E BOX DOPPIO!
rif M 337 classe C 64,80 **€ 200.000,00**



OLGIATE: PORZIONE DI BIFAMILIARE
Abitazione di oltre 200 mq, cucina abitabile 3 camere+trippli servizi, sottotetto e giardino privato. ZONA RICERCATA!
rif M 600 classe G 193,91 **€ 265.000,00**

RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!



FALOPPIO: TRILOCALE
Anno 2008, sole 6 famiglie. piano terra + taverna, box doppio in larghezza e 300 MQ DI GIARDINO!
rif M 307 classe C 82,80 **€ 189.000,00**



OLGIATE: TRILOCALE
In contesto del 2000 senza spese, zona S.Gerardo. 120 mq con doppi servizi e 2 posti auto!
rif M 301 classe F 165,21 **€ 180.000,00**



VALMOREA: PORZIONE DI BIFAMILIARE
Abitazione su un unico piano di 130 mq con 3 CAMERE E 500 MQ DI GIARDINO!
SOLI
rif M 403 classe G 210,62 **€ 169.000,00**



FALOPPIO: TRILOCALE
In signorile contesto, appartamento al piano terra di 90 mq c.a. libero su 3 lati con ampio giardino, oltre taverna e box doppio.
rif M 309 ACE in rilascio



ALBIOLO: BILOCALE
Senza spese, disposto al piano terra con 150 mq di giardino e posto auto. AFFARE!
rif M 207 classe G 354,32 **€ 90.000,00**



ALBIOLO: TRILOCALE
In posizione servita, appartamento di 110 MQ CON DOPPI SERVIZI E P.AUTO. Bellissimo!
rif M 334 classe F 172,10 **€ 128.000,00**

VISTA PANORAMICA!



UGGIATE: TRILOCALE
In trifamiliare senza spese, completo di GIARDINO E BOX DOPPIO!
rif M 303 ACE in rilascio **€ 155.000,00**

ALTRE PROPOSTE INTERESSANTI...



BINAGO: TRILOCALE
Signorile appartamento del 2005 al piano terra con ingr. indip. e giardino, cantina e box doppio. Riscaldamento a pavimento.
rif M 302 classe B 72,37 **€ 210.000,00**



UGGIATE: VILLA SINGOLA
Esclusiva con zona abitativa di 190 mq su un unico piano. Oltre a interrato e giardino di 1000 mq.
rif M 603 classe E 123,92 **€ 500.000,00**



FALOPPIO: TRILOCALE
In moderna mini palazzina con ascensore. Primo piano di 110mq con doppi servizi, terrazzo in completa privacy + box doppio.
rif M 341 classe D 105,16 **€ 215.000,00**



OLGIATE: SEMINDIPENDENTE
Libero su 4 lati, ben 160 mq disposti su due livelli, terrazzo coperto, balconi, cantina e box doppio.
rif M 402 classe D 98,04 **€ 250.000,00**



VEDANO OLONA: AFFARE!
PORZIONE DI BIFAMILIARE DI 4 LOCALI, DISPOSTA SU UNICO PIANO CON GIARDINO E TAVERNA!!
rif S 615 (classe G IPE 237,63 kWh/m²a) **solì € 200.000,00**



MALNATE: AFFITTO CON RISCATTO!
IDEALE PER INVESTIMENTO, BILOCALE DI CIRCA 70MQ CON POSTO AUTO E SOLAIO!! LIBERO SUBITO!
rif S 205 (classe G IPE 212,14 kWh/m²a) **€ 67.000,00**



MALNATE: NOVITÀ!
AMPIO TRILOCALE TERMOAUTONOMO DI BEN 100MQ C.A. CON DOPPI SERVIZI, BOX E CANTINA!!
rif S 306 (classe E IPE 139,98 kWh/m²a) **€ 130.000,00**



VEDANO OLONA: PREZZO AFFARE
RECENTE TRILOCALE SITO AL PIAN TERRENO CON DOPPI SERVIZI, GIARDINO PRIVATO E BOX QUASI TRIPLO!!
rif S 320 (classe E IPE 139,40 kWh/m²a)



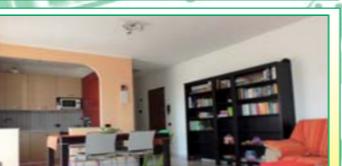
MALNATE: IN PICCOLO CONTESTO, SPLENDIDO TRILOCALE AL PIAN TERRENO CON AMPIO TERRAZZO, COMPLETO DI BOX DOPPIO E POSTO AUTO!! LIBERO SUBITO!!
rif S 303 (classe G IPE 210,10 kWh/m²a) **€ 160.000,00**



MALNATE: VILLINO SINGOLO, CON 3 CAMERE DA LETTO, AMPIA ZONA GIORNO GIARDINO, BOX DOPPIO E TAVERNA!! OTTIME FINITURE
rif S 617 (classe F IPE 189,59 kWh/m²a) **€ 335.000,00**



VICINANZE MALNATE: NOVITÀ!
RECENTE BILOCALE IN PICCOLO CONTESTO, COMPLETO DI AMPII BALCONI E POSTO AUTO COPERTO!!
rif S 201 (classe F IPE 148,17 kWh/m²a) **€ 105.000,00**



MALNATE: AMPIO TRILOCALE TERMOAUTONOMO DI BEN 100MQ C.A. CON DOPPI SERVIZI, BOX E CANTINA!!
rif S 306 (classe E IPE 139,98 kWh/m²a) **€ 130.000,00**



VENEGONO: BILOCALE INDIPENDENTE IN CONTESTO DI 2 FAMIGLIE, CON BOX DOPPIO E POSTO AUTO!!
rif S 206 (classe G IPE 198,87 kWh/m²a) **€ 85.000,00**



MALNATE: QUADRILOCALE DI 115MQ + 65 MQ c.a. DI TAVERNA, GIARDINO PRIVATO, BOX E 3 POSTI AUTO!!
rif S 405 (classe G IPE 259,87 kWh/m²a) **€ 230.000,00**



VEDANO OLONA: BIFAMILIARE INTERA, CON 2 APPARTAMENTI DISTINTI, GIARDINO SU 4 LATI DI BEN 700MQ!!
rif S 607 (classe G IPE 192,52 kWh/m²a) **€ 295.000,00**



VEDANO OLONA: IN TRIFAMILIARE SENZA SPESE, BI/TRILOCALE AL 2° PIANO, COMPLETO DI POSTO AUTO!!
rif S 200 (classe G IPE 256,89 kWh/m²a) **€ 115.000,00**



MALNATE: TRILOCALE, COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE E SERVIZIO.. CON POSTO AUTO!!
rif S 301 (classe G IPE 275,4 kWh/m²a) **€ 110.000,00**



LURATE CACCIVIO: Splendida villetta di testa di 210mq in contesto di trifamiliare completa di box, giardino privato e terrazzo. Eleganti finiture interne!!
rif LC 605 (ACE F 162,55 kWh/m²a) **€ 339.000,00**



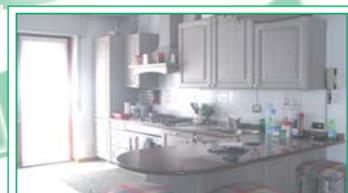
LURATE CACCIVIO: AMPIA-METRATURA!
Introvabile villetta di testa di 250mq circondata da ampio giardino privato. Box triplo e 4 posti auto di proprietà!
rif LC 602 (ACE in fase di rilascio) **€ 320.000,00**



MONTANO LUCINO: CHIAMA ORA!
Villetta di testa circondata da 300mq di giardino con comoda taverna, tripli servizi e box doppio in larghezza!
rif LC 601 (ACE E 121,93 kWh/m²a) **€ 320.000,00**



VILLA GUARDIA: NOVITÀ!
Trilocale disposto su due piani in contesto di sole tre famiglie. Doppi servizi, giardino di 130mq possibilità realizzo box doppio.
rif LC 304 (ACE G 369,35 kWh/m²a) **€ 79.000,00**



VILLA GUARDIA: Spazioso trilocale di 100mq con doppi servizi, posto auto e cantina. NESSUNA SPESA IN COMUNE!
rif LC 314 (ACE G 247,85 kWh/m²a) **€ 135.000,00**



VILLA GUARDIA: NOVITÀ!
Trilocale di 90mq con ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere doppie e bagno. Due grandi balconi con vista panoramica, box cantina e posto auto.
rif LC 306 (ACE in fase di rilascio) **€ 135.000,00**



LURATE CACCIVIO: Imperdibile trilocale di comoda metratura completo di balcone box e cantina. da non perdere!! SPLENDIDA ZONA!!
rif LC 320 (ACE in fase di rilascio) **€ 115.000,00**



CASSINA RIZZARDI: INTERESSANTE!
Ampio bilocale di ben 80mq con doppi servizi, cucina abitabile, cabina armadio e box.
rif LC 203 (ACE F 148,65 kWh/m²a) **€ 125.000,00**



VILLA GUARDIA: AFFARE!
In zona servitissima ma al tempo stesso tranquilla proponiamo appartamento di 85 mq: tre locali + servizio e balcone. Box e cantina. Merita visione!!
rif LC 308 (ACE G 364,53 kWh/m²a) **€ 113.000,00**



APPIANO GENTILE: Trilocale di 87mq posto al piano rialzato in contesto di bellissima palazzina. Due grandi balconi, orto di 80mq, box cantina e posto auto.
rif LC 313 (ACE G IPE 243,80 kWh/m²a) **€ 125.000,00**



APPIANO GENTILE: Trilocale di 95mq in palazzina di recente costruzione. Posto al piano terra con bellissimo giardino privato di 200mq, box e cantina.
rif LC 316 (ACE E IPE 120,90 kWh/m²a) **€ 209.000,00**



LURATE CACCIVIO: NOVITÀ!
Trilocale in recente palazzina di sole 5 famiglie completo di ripostiglio, box e ampio balcone. POCHISSIME SPESE COMUNI!!
rif LC 307 (ACE E IPE 142,61 kWh/m²a) **€ 139.000,00**